



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 249]

नई दिल्ली, शनिवार, जनवरी 19, 2019/पौष 29, 1940

No. 249]

NEW DELHI, SATURDAY, JANUARY 19, 2019/PAUSHA 29, 1940

वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय

(वाणिज्य विभाग)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 17 जनवरी, 2019

का.आ. 356(अ).—यतः, मै. परसिपिना डवलपर्स प्रा. लि.-एसईजेड (पूर्व सनी विस्टा रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड), ने महाराष्ट्र राज्य में तलेगाँव तथा पनशिल ग्राम, तालुक-खालापुर और ग्राम भोकरपाड़ा, तालुक-पनवेल, रायगढ़ जिले में आई.टी/आई.टी.ई.एस. (पूर्व सेवा क्षेत्र) हेतु विशेष आर्थिक जोन अधिनियम, 2005 (2005 का 28), (जिसे एतदपश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3 के अंतर्गत प्रस्ताव किया था;

और यतः, केन्द्र सरकार ने, विशेष आर्थिक जोन नियमावली, 2006 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 4 की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय के राजपत्र सं. का. आ. 514(अ) दिनांक 29 फरवरी, 2009 के तहत उपरोक्त विशेष आर्थिक जोन में 139.83 हेक्टेयर के क्षेत्र को अधिसूचित किया था;

और यतः, केन्द्र सरकार ने इसके अतिरिक्त क्षेत्र में परिवर्तन सेवा क्षेत्र से आई.टी/आई.टी.ई.एस. के प्रस्ताव को स्वीकृत किया था;

और यतः, मै परसिपिना डवलपर्स प्रा. लि.-एसईजेड ने अब उपरोक्त विशेष आर्थिक जोन से 134.79 हेक्टेयर के क्षेत्र को अनधिसूचित करने का प्रस्ताव किया है;

और यतः, महाराष्ट्र सरकार ने उनके पत्र सं. एसईजेड-2015/सीआर-132/आईएनडी-2, दिनांक 07 जुलाई, 2018 के तहत प्रस्ताव को सहमति दे दी है;

और यतः, विकास आयुक्त, सीपूज विशेष आर्थिक जोन, ने विशेष आर्थिक जोन के 134.79 हेक्टेयर के क्षेत्र को अनधिसूचित करने के प्रस्ताव की संस्तुति की है;

और यतः, केन्द्र सरकार इस बात से संतुष्ट है कि अधिनियम की धारा 3 की उप-धारा (8) के अंतर्गत अपेक्षाओं तथा अन्य सम्बंधित अपेक्षाओं को पूरा कर लिया गया है;

अतः अब, विशेष आर्थिक जोन अधिनियम, 2005 की धारा 4 की उप-धारा (1) के दूसरे परन्तुक द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए और विशेष आर्थिक जोन अधिनियम, 2006 के नियम 8 के अनुसरण में केन्द्र सरकार एतद्वारा महाराष्ट्र राज्य में तलेगाँव तथा पनशिल ग्राम, तालुक-खालापुर और ग्राम भोकरपाड़ा, तालुक-पनवेल, रायगढ़ जिले में विशेष आर्थिक जोन में से

134.79 हेक्टेयर क्षेत्र को अनधिसूचित करती है, जिसके परिमाणतः कुल क्षेत्रफल **5.04 हेक्टेयर** हो जाएगा, जिसमें निम्नलिखित तालिका में उल्लेखित सर्वेक्षण संख्याएं और क्षेत्र शामिल हैं, अर्थात्:—

अनधिसूचित क्षेत्र हेतु तालिका

क्रम सं.	गाँव का नाम	सर्वेक्षण नम्बर	कुल क्षेत्रफल हेक्टेयर में
1.	तलेगांव	5/1	21.77
2.		54/1	27.92
3.		53/1	22.12
4.		61/2+3ए (पार्ट)	0.35
5.		52 (पार्ट)	1.08
6.		51 (पार्ट)	0.86
7.		35 (पार्ट)	0.05
8.		38 (पार्ट)	0.21
9.		34/2ए (पार्ट)	0.36
10.		34/2 बी	0.42
11.		33	0.96
12.		34/1	0.93
13.		30/2 (पार्ट)	0.94
14.		30/1बी (पार्ट)	1.39
15.		25/3 (पार्ट)	0.08
16.		46/1	0.31
17.		48/18	1.14
18.		47/5	0.58
19.		47/8	0.47
20.		47/6बी	0.41
21.		47/7	0.45
22.		35/1	0.25
23.		35/6	0.18
24.		35/9	0.11
25.		35/8	0.25
26.		35/7	0.07
27.		37/1ए	2.43
28.		38/2	0.31
29.		38/3	0.17
30.		38/9	0.13
31.		38/12	0.05
32.		37/1बी	2.88
33.		40/1	0.23
34.		40/2	0.54
35.		40/5ए	0.19
36.		40/5बी	0.16
37.		40/4	0.49
38.		40/6	0.09
39.		40/11	0.22

40.		40/12	0.13
41.		40/13	0.07
42.		40/17	0.08
43.		40/18	0.14
44.		41/2	0.29
45.		41/1ए	0.05
46.		41/1बी	0.23
47.		41/1सी	0.29
48.		43/9	0.10
49.		43/1	0.21
50.		43/4	0.07
51.		43/5	0.13
52.	पनशिल	6	2.19
53.		16	2.36
54.		17/1	0.80
55.		17/2	0.96
56.	भोकरपाड़ा	65/1ए	0.85
57.		65/1बी	0.84
58.		66	0.59
59.		67	0.79
60.		65/2	0.44
61.		74/6	0.18
62.		74/4बी	1.13
63.		74/2	0.05
64.		69	0.57
65.		68	2.42
66.		71	0.22
67.		62	1.14
68.		59/1	2.19
69.		57/1	1.08
70.		57/2	0.77
71.		57/3बी	0.51
72.		57/4	0.36
73.		58/1ए	1.78
74.		58/1बी	0.82
75.		58/2	0.46
76.		54/2ए	0.41
77.		61/1	1.03
78.		61/2+3ए (पार्ट)	0.36
79.		30/2	1.04
80.		30/1B (पार्ट)	0.82
81.		24/1ए	0.59
82.		25/1	0.15

83.		25/3 (पार्ट)	0.60
84.		25/4	0.29
85.		29/1	0.06
86.		29/2	0.04
87.		29/3	0.04
88.		29/4	0.46
89.		28/3	0.26
90.		28/2	1.47
91.		28/1	0.28
92.		122	5.22
93.		117	0.52
94.		109/2	0.18
95.		116/2	0.58
96.		111	0.52
97.		116/1ए	0.38
98.		116/1बी	0.34
99.		109/1	0.83
100.		109/3	0.32
101.		109/8ए	0.28
102.		109/8सी	0.10
103.		105	0.20
104.		102	0.58
कुल			134.79
उपयुक्त घटाव के पश्चात् एसईजेड का कुल क्षेत्रफल			5.04

[फा. सं. एफ. 2/284/2006—एसईजेड]

बी. बी. स्वेन, अपर सचिव

MINISTRY OF COMMERCE AND INDUSTRY**(Department of Commerce)****NOTIFICATION**

New Delhi, the 17th January, 2019

S.O. 356(E).—Whereas, M/s. Persipina Developers Pvt. Ltd.-SEZ (former M/s. Sunny Vista Realtors Private Limited), had proposed under section 3 of the Special Economic Zones Act, 2005 (28 of 2005), (hereinafter referred to as the said Act) to set up a sector specific Special Economic Zone for IT/ITES (former Services Sector) at Villages Talegaon and Panshil, Taluka-Khalapur and Village-Bhokarpada, Taluka-Panvel, District- Raigad, in the State of Maharashtra;

AND, WHEREAS, the Central Government, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 4 of the said Act read with rule 8 of the Special Economic Zones Rules 2006, had notified an area of 139.83 hectares at the above Special Economic Zone vide Ministry of Commerce and Industry Notification Number S.O. 514(E) dated 29th February, 2009;

AND, WHEREAS, the Central Government further approved the request of change in Sector from Services Sector to IT/ITES;

AND, WHEREAS, M/s. Persipina Developers Pvt. Ltd.-SEZ has now proposed for de-notification of 134.79 hectares from the above Special Economic Zone;

AND, WHEREAS, the State Government of Maharashtra has given its approval to the proposal vide letter No. SEZ-2015/CR-132/Ind-2, dated 07th July, 2018;

AND, WHEREAS, the Development Commissioner, SEEPZ Special Economic Zone has recommended the proposal for de-notification of an area of 134.79 hectares of the Special Economic Zone;

AND, WHEREAS, the Central Government is satisfied that the requirements under sub-section (8) of section 3 of the said Act and other related requirements are fulfilled;

NOW, THEREFORE, in exercise of the powers conferred by second proviso to sub-section (1) of section 4 of the Special Economic Zones Act, 2005 and in pursuance of rule 8 of the Special Economic Zones Rules, 2006, the Central Government hereby **de-notifies an area of 134.79 hectares** at Villages Talegaon and Panshil, Taluka-Khalapur and Village-Bhokarpada, Taluka-Panvel, District- Raigad, in the State of Maharashtra, thereby making resultant area as **5.04 hectares**, comprising the survey numbers and the area given below in the table, namely:—

TABLE FOR DE-NOTIFICATION AREA

Sl. No.	Name of Village	Survey No.	Total area in Hectares
1.	Telangaon	5/1	21.77
2.		54/1	27.92
3.		53/1	22.12
4.		61/2+3a (part)	0.35
5.		52 (part)	1.08
6.		51 (part)	0.86
7.		35 (part)	0.05
8.		38 (part)	0.21
9.		34/2A (part)	0.36
10.		34/2 B	0.42
11.		33	0.96
12.		34/1	0.93
13.		30/2 (part)	0.94
14.		30/1B (part)	1.39
15.		25/3 (part)	0.08
16.		46/1	0.31
17.		48/18	1.14
18.		47/5	0.58
19.		47/8	0.47
20.		47/6b	0.41
21.		47/7	0.45
22.		35/1	0.25
23.		35/6	0.18
24.		35/9	0.11
25.		35/8	0.25
26.		35/7	0.07
27.		37/1A	2.43
28.		38/2	0.31
29.		38/3	0.17
30.		38/9	0.13
31.		38/12	0.05
32.		37/1B	2.88
33.		40/1	0.23

34.		40/2	0.54
35.		40/5A	0.19
36.		40/5B	0.16
37.		40/4	0.49
38.		40/6	0.09
39.		40/11	0.22
40.		40/12	0.13
41.		40/13	0.07
42.		40/17	0.08
43.		40/18	0.14
44.		41/2	0.29
45.		41/1A	0.05
46.		41/1B	0.23
47.		41/1C	0.29
48.		43/9	0.10
49.		43/1	0.21
50.		43/4	0.07
51.		43/5	0.13
52.	Panshil	6	2.19
53.		16	2.36
54.		17/1	0.80
55.		17/2	0.96
56.	Bhokarpada	65/1A	0.85
57.		65/1B	0.84
58.		66	0.59
59.		67	0.79
60.		65/2	0.44
61.		74/6	0.18
62.		74/4B	1.13
63.		74/2	0.05
64.		69	0.57
65.		68	2.42
66.		71	0.22
67.		62	1.14
68.		59/1	2.19
69.		57/1	1.08
70.		57/2	0.77
71.		57/3B	0.51
72.		57/4	0.36
73.		58/1A	1.78
74.		58/1b	0.82
75.		58/2	0.46
76.		54/2A	0.41
77.		61/1	1.03
78.		61/2+3A (part)	0.36
79.		30/2	1.04

80.		30/1B (part)	0.82
81.		24/1A	0.59
82.		25/1	0.15
83.		25/3 (part)	0.60
84.		25/4	0.29
85.		29/1	0.06
86.		29/2	0.04
87.		29/3	0.04
88.		29/4	0.46
89.		28/3	0.26
90.		28/2	1.47
91.		28/1	0.28
92.		122	5.22
93.		117	0.52
94.		109/2	0.18
95.		116/2	0.58
96.		111	0.52
97.		116/1A	0.38
98.		116/1b	0.34
99.		109/1	0.83
100.		109/3	0.32
101.		109/8A	0.28
102.		109/8C	0.10
103.		105	0.20
104.		102	0.58
	Total		134.79
	Grand Total Area of SEZ after above deletion		5.04

[F. No. F.2/284/2006-SEZ]

B.B. SWAIN, Addl. Secy.